

S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Str. Varadi Jozsef 3C , parter comercial , Sf. Gheorghe, jud. Covasna	Amenajare centru comunitar cartierul Ciucului	
	Adresa	str.Căminului, Bl.34, Sc.C, Sf.Gheorghe, jud.Covasna
	Beneficiar	Municipiul Sfântu Gheorghe
	Nr. Proiect	02/2021
	Faza	PT
	Data	01.2021

CAIET DE SARCINI

INSTALATIE DE SEMNALIZARE SI DETECTIE INCENDIU

GENERALITATI

Prezenta documentație conține principalele sarcini ce revin executantului lucrărilor de instalații de detecție și semnalizare incendiu, aferente investiției “ **Amenajare centru comunitar cartierul Ciucului**”cu regimul de înălțime P, proiectat a se realiza în **str.Căminului, Bl.34, Sc.C, Sf.Gheorghe, jud.Covasna**, a cărui beneficiar este **Municipiul Sfântu Gheorghe**.

Cablurile electrice și tuburile de protecție se amplasează față de conductele altei instalații și față de elementele de construcție, respectându-se distanțele minime din art. 3.0.3 - tabelul 3.1 și tabelul 3.2 din Normativ I7-2011.

Pentru amplasarea cablurilor electrice se vor respecta distanțele prevăzute în NTE 007/08/00 Normativ pentru proiectarea și executarea rețelilor de cabluri electrice.

CONDIȚII SPECIFICE PENTRU INSTALAȚIE

Soluția aleasă este bazată pe o centrală de detecție și semnalizare a incendiului adresabilă.

Unitatea centrală trebuie să permită conectarea unei game cât mai largi de detectoare, butoane manuale de semnalizare și unități de evaluare. De asemenea va trebui să fie conectat de centrala de incendiu un echipament auxiliar de operare (panou paralel de operare) montat la punctul de informare principal. Magistrala adresabilă a sistemului trebuie să poată să fie utilizată la comanda dispozitivelor de stingere a incendiilor și a altor dispozitive specializate care fac parte din sistemul de siguranță al clădirii.

Fiecare dispozitiv din rețeaua locală de securitate are o adresă proprie, aceasta creând posibilitatea identificării individuale a detectorului intrat în alarmă. Semnalizarea locală se face prin intermediul unui LED de semnalizare sau cu ajutorul unui indicator paralel comandat direct de detector. De asemenea raportarea informației se va face în text pe afișajul centralei. Semnalizările se vor face opto-acustic.

CARACTERISTICILE CENTRALEI

Centrala trebuie să fie adresabilă. De asemenea va trebui să aibă ieșiri monitorizate pentru activarea sirenelor de semnalizare opto-acustice și o ieșire pentru semnalizări programate (la instalația de sonorizare).

Operarea să se facă cu ajutorul unui cod de operare sau prin intermediul unei chei de operare.

Centrala trebuie să aibă memorie de evenimente care înregistrează toate evenimentele detectate și toate acțiunile executate de operator pentru a se putea verifica funcționarea sistemului și dacă acțiunile au fost corespunzătoare. Sursa de alimentare trebuie să fie integrată în centrală pentru situațiile în care tensiunea de la rețeaua furnizorului este indisponibilă.

S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Str. Varadi Jozsef 3C , parter comercial , Sf. Gheorghe, jud. Covasna	Amenajare centru comunitar cartierul Ciucului	
	Adresa	str.Căminului, Bl.34, Sc.C, Sf.Gheorghe, jud.Covasna
	Beneficiar	Municipiul Sfântu Gheorghe
	Nr. Proiect	02/2021
	Faza	PT
	Data	01.2021

ELEMENTE DE DETECȚIE

Sunt prevăzute butoane manuale de semnalizare conventionale, având izolatoarele încorporat (defectarea unui buton neimplicând scoaterea din funcțiune a altor echipamente de pe buclă), detectoare optice de fum funcționând pe principiul măsurării difuziei luminii în camera optică a detectorului.

Butoanele vor fi cu multiplă acționare, după fiecare apăsare putând fi rearmate pentru o acționare ulterioară. Pe panoul frontal al butonului să fie un LED de culoare roșie care semnalizează starea de alarmă.

Detectoarele de fum trebuie să aibă posibilitatea de detecție automată a gradului de murdărie și de compensare a factorilor de mediu în senzorul optic.

MONTAREA TUBURILOR IZOLANTE

Tuburile izolante din PVC rigid, se vor monta aparent pe elementele de construcție. Fixarea lor de elementele de construcție din beton sau tablă se face cu clipsuri sau cleme din 1 m în 1 m. Traseele tuburilor vor fi totdeauna drepte (orizontal sau vertical). La realizarea traseelor tuburilor din PVC rigid se vor folosi coturi și doze de derivație de construcție specială, adaptate montajului aparent. Tuburile ce se vor monta aparent vor fi de culoare albă.

În consecință, se va acorda o atenție deosebită calității materialelor ce se pun în operă, precum și modului de execuție a lucrărilor de montaj. Materialele utilizate trebuie să respecte integral prevederile din capitolul Materiale Folosite a părții scrise a proiectului și să fie inspectate vizual înainte de montaj.

EFFECTUAREA VERIFICARILOR ȘI PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE

În timpul execuției se va face o verificare preliminară. După executarea instalației se va face verificarea definitivă, înainte de punerea în funcțiune.

Verificarea preliminară presupune :

1. verificarea înainte de montaj a calității materialelor și continuității electrice a conductoarelor
2. verificarea aparatelor electrice

Verificarea definitive presupune

1. verificări prin examinări vizuale
2. verificări prin încercări

Verificările prin examinări vizuale se vor executa pentru a stabili dacă:

1. alegerea și reglajul echipamentelor au fost făcute corect, conform proiectului
2. materialele, aparatele și echipamentele au fost alese și distribuțiile au fost executate conform proiectului
3. conexiunile conductoarelor au fost realizate corect

Verificările prin încercări, în măsura în care acestea sunt aplicabile, se vor executa de preferință în următoarea ordine :

1. continuitatea conductoarelor
2. încercări funcționale pentru echipamente neasamblate în fabrică
- 3.

S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Str. Varadi Jozsef 3C , parter comercial , Sf. Gheorghe, jud. Covasna	Amenajare centru comunitar cartierul Ciucului	
	Adresa	str.Căminului, Bl.34, Sc.C, Sf.Gheorghe, jud.Covasna
	Beneficiar	Municipiul Sfântu Gheorghe
	Nr. Proiect	02/2021
	Faza	PT
	Data	01.2021

MĂSURI DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR

La elaborarea prezentului proiect s-au avut în vedere următoarele normative și prescripții privind prevenirea și stingerea incendiilor :

- ❑ P 118/3- 2015 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor
- ❑ MP 008-2000 Manual privind exemplificări, detalieri și soluții de aplicare a prevederilor normativului P 118-99, Siguranța la foc a construcției
- ❑ C 300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora
- ❑ CE 1-95 Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare
- ❑ Ord.MI 775/22.07.98 Norme generale de prevenire și stingere a incendiilor
- ❑ OG nr.114/2000 pt.modificarea OG nr.60/1997privind apărarea împotriva incendiilor, modificată și aprobată de Legea nr.212/1997.

Pe tot parcursul execuției lucrărilor, precum și în activitatea de exploatare și întreținere a instalațiilor proiectate se va urmări respectarea cu strictețe a prevederilor actelor normative menționate. Lista de mai sus nu este limitativă și va fi completată cu restul prevederilor legale în domeniu, aflate în vigoare la momentul respectiv.

Răspunderea privitoare la respectarea legislației în vigoare revine în întregime executantului lucrării în perioada de realizare a investiției și beneficiarului pe perioada de exploatare normală, întreținere curentă și reparații (după recepționarea lucrărilor și a punerii în funcțiune).

Data,
01.2021

Întocmit,
Ing. Rakosi Zsigmond

